

会 報 新 う ご き

編集・校正・発行 (社) 志太建築士会

〒426-0061 静岡県藤枝市田沼2丁目9-20 Tel 054-637-9804

ブログ <http://sidaken.eshizuoka.jp/>E-メールアドレス sida-ken@sky.tnc.ne.jp

TOKAI-0 特別委員会第3回会議

日時 2017 年 9 月 26 日 19 時～21 時

場所 藤枝市茶町生涯学習センター 第三会議室

参加者 14 名

議題：

1. TOKAI-0 委員会・施工部会合同勉強会内容・役割について
 2. 今後の取り組み 合板施工について等
 3. その他 学習会資料作成について
- 10 月 19 日 (木) 19 時から 21 まで開催の (診断者対象) 勉強会の詳細について話し合い、活発な意見がでました。



まちづくりセンターからのお知らせ

(社) 住宅性能評価・表示協会 主催

「平成 29 年度 技術者向け長期優良住宅に関する講習会」のお知らせ

(社) 住宅性能評価・表示協会より「技術者向け長期優良住宅に関する講習会」

開催の案内

本講習会は、設計者、工務店等の住宅関連事業者の方々を対象として、新築及び増築・改築における長期優良住宅認定制度の申請手続き、認定基準、税制・補助

・融資等のメリットについて説明する内容となっております。

詳細および、お申込みは下記 URL をご参照ください。

平成 29 年度

技術者向け長期優良住宅に関する講習会

▼講習会案内 (PDF)

http://www.shizuoka-kjm.or.jp/cms_contents/files/files00000aea190.pdf

▼ (社) 住宅性能評価・表示協会ホームページ

<https://www.hyoukakyukai.or.jp/>

▼講習会お申込みフォーム

<https://krs.bz/choukiyuuryo/m/29g>

【お問い合わせ先】

■講習会の内容に関して

(社) 住宅性能評価・表示協会

TEL : 03-5229-7440 FAX : 03-5229-7443

■お申込み手続きに関して

「技術者向け長期優良住宅に関する講習会受付窓口」

TEL : 0120-555-312

TOIKAI-0委員会,施工部会合同勉強会 報告

日時 平成 29 年 10 月 19 日 PM19~21

TOUKAI-0委員会,施工部会合同勉強会報告

場所 藤枝市茶町 学習センター

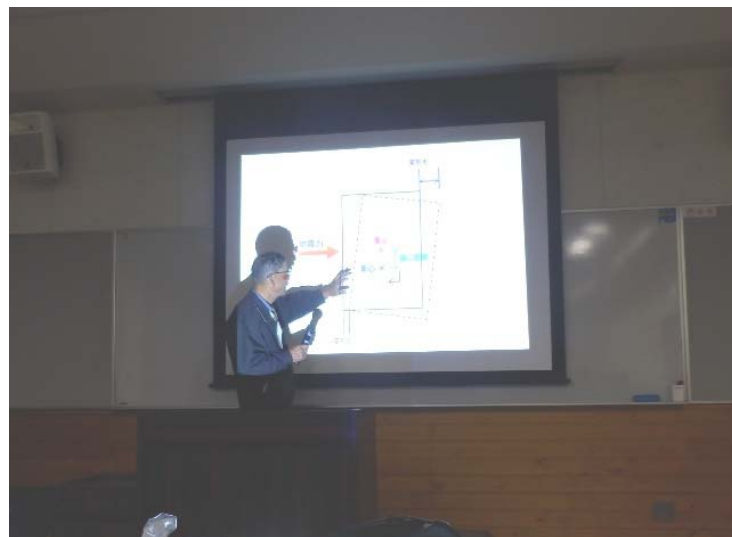
- 1) 志太建築士会会長 中澤会長挨拶
- 2) 藤枝市役所建築住宅課 榎野様 行政からの指導
- 3) TOIKAI-0事業検収者 伊久美氏 TOUKAI-0事業の注意事項
- 4) TOKAI-0委員 永田氏 伝統工法調査について PDF資料 CDに収録
- 5) TOUKAI-0委員長上倉氏 制震ダンパーを使用した場合 同上
- 6) TOKAI-0事業検収者 油井氏 計画、工事の基本的な事項 同上
- 7) 施工部会会長 谷澤会長 今後の活動について
- 8) 質疑応答

今回の勉強会は、雨の中にも関わらず、70余名の参加者がありました。

本日の限られた2時間に収めるために、事前に打ち合わせを行いました、資料づくりに協力していただき、ありがとうございました。



本会の内容のうち、PDF資料を会場にてお渡ししてありますので、詳しくは、それをご参照ください。同上、2),3),8)について下記に要約を載せます。今後の活動にお役立ていただければ幸いです。



2) 行政指導、注意点

- ① 診断者は、FAXが届いたらすぐに申込者に連絡をとる事。
- ② 診断報告は、2か月以内に。申込者の都合で伸びる場合は、事前に連絡をください。
- ③ 診断対象物が、56年以前とそれ以降の場合は、過半が56年以前の物が対象となる。
- ④ 店舗併用住宅などは、住宅が過半の場合その対象になる。
- ⑤ 報告書の備考欄には、詳しく記入を。耐震工事を希望しない場合は特に今後の啓蒙の資料になるため
- ⑥ 無料診断の後、精密診断、補強計画する場合は、お客様に金額が発生することを必ず伝えること。
- ⑦ 接合仕様Iを使用する場合は、N値を表示し、計算書をつけること。
- ⑧ 愛知県減災システム、防災協会などで出されている工法その他、
新しい工法を使用するときは、事前に相談してください。
- ⑨ 実績報告書で、工事をして開けてみて分かった部分の変更を着工前計算し盛り込み報告すること。
同上 新旧の報告書の整合性があるように、特に注意してほしい。
- ⑩ 施工方法で、柱接合金物、スジカイプレートの取り付け方、ビスの本数は、特に注意してほしい。

- ⑩ 工事途中での計画変更があったら、計算変更し、その理由を記入してください。
- ⑪ 工事完了後の税金軽減書類が変わって、固定資産税と所得税のものが同じものになり2部作る必要あり。
- ⑫ 今年度工事の予算ががないため、事前に相談してほしい。（他予算から持って来ることも考慮中）
- ⑬ 来年度予算は、今年度より15万減になる予定ですが、はっきりしていない。



3) T O U K A I - 0 事業の注意事項

① 事業の流れ 診断の申込み←志太建築士会として各戸を訪問している



地震の発生時からの防災活動の一貫として無料診断 T O U K A I -0 事業があります（パンフレットの説明）



そして、何度かの訪問で申込書をもらいます

補強計画



補強工事

※市からの補助金をいただいていることに留意してください。

② 説明報告書の記入について

1 申し込み者に名前ではなく、右上にある通し番号が重要です。

すべて、この番号で書類を進めています。

2 申し込み者の世帯について、65歳以上の世帯であるか有無を記入。

3 診断報告は、1階部分のX,Yで、低い値で記入のこと。

4 メモ欄には、十分な記述、今後の予定等など、記入してほしい。

5 地盤種別（Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ）は、申込み書に記入してあります。

記入地盤に、疑問がある場合は、問い合わせてください。

その場合、自己において、地盤調査しても可です。

8) 質疑回答

Q1 制震ダンパーを使用した場合は、補助金が出ますか？

A 江戸川木材のものは、補助金が出ます。

その他については、市にお問い合わせください。

Q2 伝統工法の場合の補強工事について、どんなやり方がありますか？

A 色々やり方があります。仕口に制震ダンパー金物を使う方法など。

限界耐力計算をする方法は、構造専門家にお問い合わせしたらどうでしょうか。

※この場では、十分に回答はできませんので、質問がありましたら、

事務局まで、メール、FAX等でご連絡いただければありがたいです。

書記 堤坂

日帰り研修旅行 国立西洋美術館へ！

志太建築士会研修旅行

平成29年10月14日

会員32名、ご家族7名、(内、お子様2人)、計39名にて東京国立西洋美術館へ行ってきました。

まずは集合写真から。オーギュスト・ロダン 地獄の門の前にて。



道中はあいにくの雨☔でしたが、現地では傘をさすほどでもなくてすみませんでした

西洋美術館 本館は建築家ル・コルビュジエ設計、現在では世界遺産となっています。

新館は前川國男建築設計事務所の設計です。



上野公園では各自自由行動です。

私は公園散策に。

国際子ども図書館 前景 帝国図書館として建築、改修を重ねて

建築家安藤忠雄氏の設計により、現在の姿に。一部はまだ改修中のようです。



近くには寛永寺があり、徳川家ゆかりの地としても有名です。

重要文化財 勅額門

奥には天璋院篤姫の墓所があるそうです



重要文化財 勅額門

徳川歴代将軍の御霊廟があるそうです。



数時間の自由行動中は雨もなんとか持ちこたえて帰路につき、予定通りの帰宅となりました。

中央バス株式会社さんに依頼した今回の研修旅行ですが、渋滞もなく賑やかな車中でした。

参加されたみなさんも満足していただけたのではないのでしょうか。

至らぬところもあったと思いますが、皆様のおかげで無事に研修旅行を終えることが出来ました。

来年も企画予定です。会員ご家族の方も、ぜひ一緒に参加してください。

最後になりますが、企画運営した杉山会員委員会委員長、お疲れ様でした。

会員委員会 広報 中村😊

今回の研修旅行に御饞別をいただきました

御饞別頂いた賛助会員様、土会会員様ありがとうございました（順不同）

- ・ヒダ株式会社様
- ・(株)エクノスワタナベ 様
- ・(有)山梨配管様
- ・榛南建材(株)様
- ・(株)イトン様
- ・星野創建様
- ・まちづくりセンター様
- ・笠井設計事務所（事務局長森田さん）
- ・常務理事 佐野さん
- ・中央バス様

平成 29 年度 第 4 回 会員委員会

10 月号編集担当 情報委員会 斎藤兼司

平成 29 年度 第 4 回 会員委員会 定例会を開催

開催日時 平成 29 年 10 月 20 日 18 : 30 ~

参加者 6 名



議題

I 研修旅行について

・参加者 39 名

内訳 会員 32 名、家族 7 名（子供 2 名）

委員会の皆様の協力のおかげで、事故もなく無

事楽しい研修旅行が出来ました。

本当にありがとうございました。

II 忘年会について

・魚时会館 18 : 00 ~ スタート 会費 5,500 円

場所：藤枝文化会館東側 藤枝市駅前 2-7-2

会場 TEL 0120-40-2130

※スキルアップ委員会の勉強会終了後に忘年会開催

III 次回定例会開催日について

・11 月 15 日 18 : 30 ~ 予定

上記について検討しました。

会員委員会 広報 中村